



## Portimão - Gewerbegrundstück



3

Badezimmer



232

Bereich (m<sup>2</sup>)

**750 000 €**

(EUR €)

### Restaurant im Zentrum von Portimão

Restaurant im Herzen von Portimão, neben der Rua das Lojas und dem Alameda-Park. 4-stöckiges Geschäftshaus, modern und von Grund auf neu gebaut. Exzellenter Service für die Kunden, mit ausgezeichneter geschmackvoller Dekoration in einem zeitgenössischen Stil und typischen Referenzen des portugiesischen Stils in jedem Detail. Im Untergeschoss befinden sich eine Serviceküche, eine Speisekammer, ein Lager, eine Umkleidekabine für das Personal und Gästetoiletten. Der Eingang vom Erdgeschoss führt zum ersten Esszimmer, der voll ausgestatteten Küche und dem Serviceaufzug zu allen Etagen. Das Obergeschoss verfügt über einen Service-Desk, ein zweites Esszimmer und eine Treppe, die zur Terrasse führt. Die Terrasse bietet einen herrlichen Panoramablick über die Stadt und den Alameda-Park. Die Immobilie mit einer Bruttofläche von 232 m<sup>2</sup> verfügt über 4 Etagen und wurde 2009 erbaut.



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Geschirrspülmaschine
- Einbauküche
- Terrassen
- Baujahr : 2009
- Keller
- Blick: Blick auf die Stadt
- Elektrische Rolläden
- Energie ausweis: E
- Balkon
- Klimaanlage
- In der Nähe befinden sich: Restaurants, Stadt, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Playground
- Möbliert
- Etagen: 4
- Abstellraum
- Doppelverglasung
- Sicherheitseingang
- Orientação solar: Norte, Oeste
- Orientação: Exterior



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)