



Estômbar e Parchal - Bauernhof



 3	 5	 459	 44444			4 500 000 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	Garage	Pool	

Luxuriöses Bauernhaus zum Verkauf am Ufer des Flusses Arade an der Algarve.

Luxuriöses Bauernhaus zum Verkauf am Ufer des Flusses Arade an der Algarve. Mit einer privilegierten Lage bietet dieses 4 Hektar große Anwesen eine einzigartige und exklusive Umgebung. Mit zwei reinen Wasserfontänen und einer täglichen Produktion von 4 Millionen Litern Wasser verfügt die Farm über atemberaubende Gärten mit Wasserspiegeln, einen Privatstrand und einen unglaublichen Infinity-Pool mit Whirlpool. Darüber hinaus fließt ein künstlicher Fluss durch das Gelände und bietet eine zauberhafte Kulisse. Die Gärten sind mit Bäumen und Palmen geschmückt sowie geschaffenen Umgebungen wie einer ägyptischen Bank, einem Garten mit einer Buddha-Statue und einer Lounge-Terrasse. Das zentrale Haus ist mit Hausautomation ausgestattet, die die Steuerung des gesamten Außenbereichs ermöglicht, einschließlich Zugängen, Toren, Beleuchtung und Gartenbewässerung. Es gibt auch einen Notstromgenerator. Das Anwesen verfügt über ein



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
 Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
 AMI 17664

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



950
Referenz



Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Erdgeschoss mit Wohn- und Esszimmern, eine Küche, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Fitnessraum mit Sauna. Das Obergeschoss bietet zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad, eines davon mit Kamin, und einen Balkon, der die gesamte erste Etage umgibt. Der Panoramablick auf das Anwesen, das Flusstal und die Berge der Algarve ist einfach atemberaubend. Mit einer Bruttofläche von 459 m² und einer Wohnfläche von 257 m² verfügt dieser Bauernhof über 3 Schlafzimmer, 5 Badezimmer und befindet sich in ausgezeichnetem Zustand. Das Grundstück hat 44.444 m² und das Anwesen verfügt über eine Klimaanlage, einen Swimmingpool und einen Garten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese einzigartige Immobilie zu erwerben und ein Leben in Luxus und Ruhe zu genießen.



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschraenke
- Kamin
- Begehbarer Kleiderschrack
-
-
- Schwimmbad
- Garten
- Garage
- Private condominium
- Mit Parkplatz
- Keller
- Blick: Blick auf den Fluss
- Video ueberwachung
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- ruhige Lage
- Parkplatz
- Solarheizung
- Domotik
- Ungestörter Ausblick
- Orientação solar: Oeste
-
- Klimaanlage
- Fussbodenheizung
- Einbauküche
-
-
- In der Nähe befinden sich: Gebirge, Strand, Restaurants, Stadt
- Jacuzzi
- Möbliert
- Waschraum
- Weinkeller
- Abstellraum
- Immobilie in der ersten Kuestenreihe
- Gästehaus
- Elektrische Rollaedern
- Automatische Bewässerung
- Fitnessraum
-
-
- Sicherheitseingang
- Energie ausweis: B
- Mietschein



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)