



Silves - Einfamilienhaus



 3	 7	 3160	 10320			12 500 000 € (EUR €)
Schlafzimmer	Badezimmer	Bereich (m ²)	Grundstücksfläche (m ²)	Garage	Pool	

Schöne Luxusvilla in Silves

Bauernhof mit Luxusvilla, einzigartiges Anwesen mit der perfekten Kombination aus traditionellem und modernem Stil.

Eleganz ist das Wort, das diese fantastische Immobilie am besten beschreibt.

Die Harmonie der Farben mit dem Sonnenlicht passt zum natürlichen Aussehen des Hauses.

Die großzügigen Räume sind dank großer Glasflächen permanent in Tageslicht getaucht. Um die Harmonie des Hauses zu erhalten, wurde besonders darauf geachtet, dass die Haupträume nach dem "Golden Cut" gestaltet wurden.

Innen- und Außenpool vereint als Teil einer einzigen Etage, die für das SPA, die Infrarotsauna, den



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Massageraum, den Fitnessraum, den Kinoraum, den Aufzug, den Tennisplatz, die Bar und den Grill neben dem Pool reserviert ist. In diesem Hauptset müssen wir noch die Garage, den elektrotechnischen Raum für Klimaanlage und Sicherheit, die Wäscherei, das Lager und auch enthalten.

Die Umgebung besteht aus wunderschönen Gärten und landwirtschaftlichen Flächen, auf denen 2,2 Hektar Weinberge angelegt sind, so dass Sie Ihren Wein herstellen können, wenn Sie möchten, da es auch einen riesigen Weinkeller gibt.

Die Nachhaltigkeit dieser Quinta wurde entwickelt, um niedrige Wartungskosten zu ermöglichen. Zwei hochwertige Wasserbohrungen verfügen zudem über eine UV-Wasseraufbereitung und eine Umkehrosmoseanlage.

Der Bauernhof besteht aus dem Haupthaus, wie oben kurz beschrieben, und mehreren zusätzlichen Gebäuden: Gästehaus 1 bestehend aus Bibliothek, Büro, 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche und Wohnzimmer; Gästehaus 2 bestehend aus 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, 1 Küche und Wohnzimmer; Personalhaus bestehend aus 2 Schlafzimmern, 2 Küchen, 2 Bädern und 2 Wohnzimmern; Werkstattgebäude bestehend aus einem 5m hohen Arbeitsbereich und verfügt über eine Wohnung mit 2 Schlafzimmern; Lager mit mehreren Einheiten, in das der unterirdische Keller mit Temperaturregulierung eingesetzt ist.

Dieses Anwesen verfügt über Annehmlichkeiten, um die Sie die besten Hotels der Welt beneiden, und bietet ein großes Stück Land, das absolute Privatsphäre, schöne Gärten und Ernten bietet.

Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- Einbauküche
-
-
- Schwimmbad
- Garten
- Jacuzzi
-
- Klimaanlage
- Fussbodenheizung
- Begehbare Kleiderschränke
-
- Hausautomation Vorinstallation
- In der Nähe befinden sich: Golfplätze, Stadt, Offenes Feld, Schulen
- Tennisplatz
- Terrassen



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



1760

Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

- Garage
- Etagen: 4
- Mit Parkplatz
- Keller
- Blick: Landblick, Bergblick, Blick auf den Garten
- Alarmanlage
- Gästehaus
- Elektrische Rolläden
- Automatische Bewässerung
- Zisterne
- Sickergrube
- zentralen Sound-System
- Solarheizung
-
- Barbecue
- Domotik
- Ungestörter Ausblick
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Baujahr : 2006
- Waschraum
- Weinkeller
- Abstellraum
- Video ueberwachung
- Aufzug
- Doppelverglasung
- Elektrisches Garagentor
- Speisekammer
- Brunnen
- ruhige Lage
- Zentrale Lage
-
-
- Sicherheitseingang
- Energie ausweis: A+
- Balkon



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)