



Your Logo Here
Friendly Real Estate

1770
Referenz

Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen



Monchique - Gewerbegrundstück



2
Schlafzimmer

4
Badezimmer

654
Bereich (m²)

6240
Grundstücksfläche
(m²)

Garage

750 000 €
(EUR €)

Restaurant mit 275 m², Parkplatz, 2-Zimmer-Wohnung und Garage auf einem Grundstück von 6.240m²

Entdecken Sie diesen einzigartigen Geschäftsraum, ein typisches Restaurant in vollem Betrieb, das bereit ist, Ihnen zu gehören! Direkt an der Hauptstraße gelegen, bietet es eine gute Anbindung und eine privilegierte Lage. Mit einer Bruttofläche von 654 m² und einer Grundfläche von 300 m² verfügt dieses Anwesen über zwei Etagen und vier Zimmer, darunter eine 2-Zimmer-Wohnung im ersten Stock mit großer Terrasse. Die Kapazität für 90 Sitzplätze und die voll ausgestattete Küche mit Grill machen es ideal, um die kulinarische Tradition fortzusetzen.

Neben dem Restaurant verfügt der Raum über eine große überdachte Terrasse und einen verglasten Bereich, der viel Tageslicht bietet, Badezimmer für Kunden und Mitarbeiter, Heizung mit Kamin und Klimaanlage. Das Parkhaus garantiert Komfort für Kunden und Mitarbeiter.



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzruf)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

1770
Referenz



Scannen Sie den QR-Code, um die Eigenschaft anzuzeigen

Das 6240 m² große Grundstück umfasst einen Gemüsegarten, Obstbäume und eine Zisterne zur Wasserspeicherung, die eine natürliche und nachhaltige Umgebung bietet. Drei Schuppen/ländliche Gebäude dienen als Lager und Garage und bieten Vielseitigkeit für verschiedene Nutzungen. Dieser Raum grenzt an ein Wasserbett und ist eine wahre Oase der Ruhe. Verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit, ein florierendes Unternehmen in einer bezaubernden Umgebung zu erwerben!

Eigenschaften

- Zentralheizung
- In der Nähe befinden sich: Offenes Feld, Öffentliche Verkehrsmittel
- Garage
- Baujahr : 2003
- Mit Parkplatz
- Keller
- Blick: Landblick
- ruhige Lage
- Barbecue
- Energie ausweis: B-
- Leitungswasser
- Klimaanlage
- Terrassen
- Möbliert
- Etagen: 3
- Weinkeller
- Abstellraum
- Kanalisation
- Parkplatz
-
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Balkon



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)