



Alferce - Finca



 2
Dormitorios

 1
Baños

 120
Área (m²)

 72000
Área terrestre (m²)

350 000 €
(EUR €)

Finca junto al río Odelouca

Finca con terreno de 7,2 hectáreas y casa de 117 m² para reconstruir, ofreciendo vistas panorámicas a los campos y a las montañas. La propiedad limita con la Ribeira do Odelouca, donde el agua fluye durante todo el año, creando un entorno único y tranquilo. Con fácil acceso por carretera asfaltada, Portimão y la autopista están a solo 25 minutos, mientras que Alferce está a 15 minutos en coche. La presa de Odelouca está a menos de 5 minutos, lo que garantiza una cómoda proximidad a la naturaleza.

Esta finca tiene una superficie construida de 117 m², distribuidos en divisiones. Construida en 1951, la casa ofrece un ambiente cálido y encantador. Con orientación sur, el sitio goza de una excelente exposición al sol. La parcela de 7.275 m² ofrece espacio suficiente para un hermoso jardín, ideal para relajarse y disfrutar de la serenidad del campo. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir esta



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



1757

Referencia

Escanee el código QR para ver la propiedad

propiedad única!

Características de la propiedad

- Proximidad: Sierra
- Terraza
- Bodega
- Certificación energética: Exento
- Pisos: Interior
- Jardín
- Año Construcción: 1951
- Vistas: Vistas al campo, Vistas a la montaña, Vistas al río
- Orientación solar: Sur



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)