



## Portimão - Propriété commerciale



3

Salles de bain



232

Aire (m<sup>2</sup>)

750 000 €

(EUR €)

### Restaurant dans le centre de Portimão

Restaurant au cœur de Portimão, situé à côté de la Rua das Lojas et du parc Alameda. Immeuble commercial de 4 étages, moderne et construit à partir de zéro. Excellent service aux clients, avec une excellente décoration de bon goût dans un style contemporain et des références typiques du style portugais dans les moindres détails. Le sous-sol dispose d'une cuisine de service, d'un garde-manger, d'un entrepôt, d'un vestiaire pour le personnel et de salles de bains pour les invités. L'entrée du rez-de-chaussée mène à la première salle à manger, à la cuisine entièrement équipée et à l'ascenseur de service à tous les étages. L'étage supérieur dispose d'un comptoir de service, d'une deuxième salle à manger et d'un escalier menant à la terrasse. La terrasse offre une magnifique vue panoramique sur la ville et le parc de l'Alameda. D'une superficie brute de 232 m<sup>2</sup>, la propriété a 4 étages et a été construite en 2009.



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



## Caractéristiques de la propriété

- Machine a laver la vaisselle
- Cuisine équipée
- Terrasse
- Année de construction: 2009
- Sous-sol
- Vue: Vue sur la ville
- Stores Electriques
- Certification énergétique: E
- Balcon
- Air-conditionner
- Proximité: Restaurants, Ville, Pharmacie, Transports publics, Terrain de jeux
- Meublé
- Étages: 4
- Stockage
- Double vitrage
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Nord, Ouest
- Orientação: Exterior



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)