



1760

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

Silves - Maison



 3	 7	 3160	 10320			12 500 000 € (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain	Garage	Piscine	

Belle villa de luxe à Silves

Ferme avec villa de luxe, propriété unique avec la combinaison parfaite entre le style traditionnel et moderne.

L'élégance est le mot qui décrit le mieux cette propriété fantastique.

L'harmonie des couleurs avec la lumière du soleil s'accorde avec l'aspect naturel de la maison.

Les chambres spacieuses sont baignées en permanence de lumière naturelle grâce à de grandes surfaces vitrées. Pour maintenir l'harmonie de la maison, une attention particulière a été portée à ce que les pièces principales soient formées selon la « coupe dorée ».

Piscine intérieure et extérieure réunies dans le cadre d'un seul étage réservé au SPA, Sauna



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



1760

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



infrarouge, Salle de massage, Salle de fitness, Salle de cinéma, ascenseur, Court de tennis, Bar et Barbecue à côté de la piscine. Dans cet ensemble principal, nous devons encore inclure le garage, la salle électrotechnique pour la climatisation et la sécurité, la blanchisserie, l'entrepôt et aussi.

La zone environnante est composée de magnifiques jardins et de terres agricoles où 2,2 hectares de vignobles sont insérés afin que vous puissiez faire votre vin si vous le souhaitez, car il dispose également d'une immense cave à vin.

La durabilité de cette Quinta a été conçue pour permettre de faibles coûts d'entretien. Deux forages d'eau de haute qualité sont également dotés d'un système de traitement de l'eau par ultraviolets et d'osmose inverse.

La ferme se compose de la maison principale brièvement décrite ci-dessus et de plusieurs bâtiments supplémentaires : maison d'hôtes 1 composée d'une bibliothèque, d'un bureau, d'une chambre à coucher, d'une salle de bain, d'une cuisine et d'un salon ; Maison d'hôtes 2 composée de 4 chambres, 2 salles de bains, 1 cuisine et salon ; Maison du personnel composée de 2 chambres, 2 cuisines, 2 salles de bains et 2 salons ; Bâtiment d'atelier composé d'une zone de travail de 5m de haut et dispose d'un appartement avec 2 chambres ; Entrepôt avec plusieurs unités et où est insérée la cave souterraine avec régulation de température.

Cette propriété dispose d'équipements qui font l'envie des meilleurs hôtels du monde et offre une grande quantité de terrain qui offre une intimité totale, de beaux jardins et des cultures.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Coffre-fort
- Plancher flottant
- Piscine
- Jardins
- Jacuzzi
- Garage
- Machine à laver
- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Dressing
- Sol
- La domotique de pré-installation
- Proximité: Cours de golf, Ville, Champ Ouvrir, Écoles
- Cour de Tennis
- Terrasse
- Année de construction: 2006

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com**Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves****AMI 17664**¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



1760

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



- Étages: 4
- Entraînement unidirectionnel
- Sous-sol
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne, Vue sur Jardin
- Alarme
- Maison d'amis
- Stores Electriques
- Arrosage automatique
- Eau Citerne
- Fosse septique
- Système central de musique
- Chauffage solaire
- Système d'irrigation
- Barbecue
- Domotique
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud, Est, Ouest
- Blanchisserie
- Cave
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Double vitrage
- Porte de garage électrique
- Garde-manger
- Forage
- Situation calme
- Situation centrale
- Cheminée à foyer fermé
- Hydrothérapie Bath
- Barbecue
- Porte de sécurité
- Certification énergétique: A+
- Balcon



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)