



## Silves - Ferme



 4  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 207  
Aire (m<sup>2</sup>)

 16836  
Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**870 000 €**  
(EUR €)

### A Silves, Ferme avec maison ancienne sur un terrain de 16,8 ha

Bienvenue à l'occasion unique d'acquérir une charmante petite ferme, située à seulement 3 km de la ville historique de Silves. Cette propriété offre un refuge paisible en pleine nature, avec une surface couverte de 207 m<sup>2</sup> et une maison ancienne de 171 m<sup>2</sup> à récupérer, construite avant 1951. Composée de deux maisons avec quatre compartiments chacune et d'une maison pour animaux, cette maison individuelle est parfaite pour ceux qui recherchent l'espace et la tranquillité.

Le vaste terrain de 16,8 hectares est un véritable paradis agricole, avec un verger d'agrumes, d'oliviers et de chênes-lièges. De plus, il dispose d'un petit cours d'eau à la fin, qui est un affluent de la rivière Arade, offrant un environnement bucolique et relaxant. L'emplacement est idéal, à seulement 20 minutes des belles plages de l'Algarve et à 5 minutes du centre historique de Silves, où vous pourrez explorer le célèbre château et profiter d'une variété de services publics, de



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



1769

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



supermarchés, de boutiques, de restaurants et de bars. La ville riche en patrimoine de Silves accueille divers événements culturels tout au long de l'année, ainsi que la célèbre foire médiévale, le festival d'Orange et les fêtes populaires des saints

Il s'agit d'une occasion rare de créer la maison de vos rêves dans un endroit calme entouré par la beauté naturelle de l'Algarve. Ne manquez pas l'occasion de faire de cette propriété unique votre refuge personnel.

## Caractéristiques de la propriété

- Proximité: Montagne, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Transports publiques, Écoles, Piscines Publiques
- Étages: 1
- Stockage
- Stables
- Situation calme
- Parking
- Certification énergétique: Pas applicable
- L'eau du robinet
- Année de construction: 1951
- Cave
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur le fleuve
- Garde-manger
- Situation centrale
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud
- Orientação: Exterior

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com****Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves****AMI 17664**<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)