



1694

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

## Alvor - Villa



 3  
Camere da letto

 2  
bagni

 123  
Area (m<sup>2</sup>)



**439 000 €**  
(EUR €)

### Tipica villa dell'Algarve completamente ristrutturata, con licenza AL.

Tipica villa dell'Algarve completamente ristrutturata, con licenza AL (alloggio locale), situata nel centro di Alvor. Con 3 piani, il piano terra ha una spaziosa camera da letto, un ampio soggiorno e una moderna cucina attrezzata, oltre a un bagno. C'è l'accesso esterno al piano superiore, dove troviamo una piccola dispensa e un bagno con vasca. Le 2 meravigliose camere da letto hanno accesso a una terrazza con salotto e zona pranzo. All'ultimo piano c'è una terrazza soleggiata con vista panoramica sul villaggio di Alvor e sulla sua Ria. Prendere il sole con privacy garantita, con un lettino prendisole a disposizione sulla terrazza.



**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



## Caratteristiche della proprietà

- 
- 
- : , , , Hospital, Public Transport, Public Swimming Pools
- Arredato
- : 2
- , , , ,
- A pochi passi dalla spiaggia
- 
- Orientação solar: Oeste
- Balcone
- Orientação: Exterior
- 
- 
- Terrazzo
- Anno di Costruzione: 1951
- 
- 
- 
- Certificazione energetica: C
- Rete idrica
- Anno di rinnovo: 2022



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)