



1691

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

## Alferce - Fattoria



 **2** Camere da letto  
 **2** bagni  
 **235** Area (m<sup>2</sup>)  
 **14325** Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)  
 Box auto

**850 000 €**  
(EUR €)

### Fattoria vicino alla diga di Odelouca

Grazioso casale in vendita! Questa proprietà unica di 14,3 ettari si trova nella zona di Alferce, a soli 15 minuti da Portimão e dall'autostrada. Con una posizione privilegiata vicino alla diga di Odelouca e attraversata dal torrente, questa fattoria offre una vista mozzafiato sulla valle e sul torrente. Con accesso asfaltato, questa proprietà dispone di una casa con 2 camere da letto di 117 m<sup>2</sup>, un magazzino di 100 m<sup>2</sup> e una casa in rovina di 190 m<sup>2</sup>. Inoltre, ha anche un altro rudere di 60 m<sup>2</sup>. Con terreno di buona qualità e acqua da un pozzo e 2 sorgenti, questa fattoria offre la possibilità di vari tipi di colture. Con una superficie lorda di 135 m<sup>2</sup> e una superficie calpestabile di 117 m<sup>2</sup>, questa proprietà dispone anche di 2 camere da letto e 1 bagno. Non perdetevi l'occasione di acquistare questo affascinante casale!



**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com  
 Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052 Silves  
 AMI 17664

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



1691

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

## Caratteristiche della proprietà

- Garage
- 
- 
- Anno di Costruzione: 1951
- 
- 



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)