



## Alferce - Villa



 2  
Camere da letto

 2  
bagni

 220  
Area (m<sup>2</sup>)

 220  
Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

**85 000 €**  
(EUR €)

## Casa con vecchia taverna di 220 m2

Siete alla ricerca di una casa con un grande potenziale? Abbiamo la soluzione ideale per te! Questa casa da recuperare con 220 m<sup>2</sup>, si trova vicino alla strada di accesso ad Alferce, a soli 10 minuti dall'autostrada ea 18 minuti da Portimão.

Anche se classificato come abitazione, questa ex taverna e negozio di alimentari ha una posizione privilegiata, che lo rende ideale per un ristorante. Con una superficie lorda di 220 m<sup>2</sup> e 217 m<sup>2</sup>, questa casa ha molto spazio per essere trasformata in qualcosa di unico e speciale.

Con una camera da letto e due bagni, questa casa è perfetta per chi cerca un progetto di riabilitazione. Costruita nel 1951, questa casa è pronta per essere trasformata in uno spazio moderno e accogliente.



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



1758

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



Non perdetevi questa opportunità di investimento unica. Contattaci subito e pianifica la tua visita!

## Caratteristiche della proprietà

- Anno di Costruzione: 1951
- 
- Rete idrica
- 
- Certificazione energetica: In corso



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)