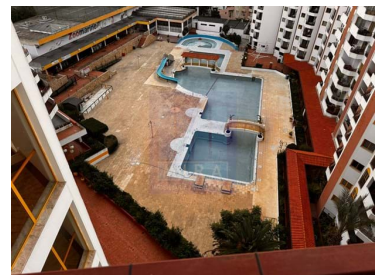




## Portimão - Appartamento



 1  
Camere da letto

 1  
bagni

 55  
Area (m<sup>2</sup>)

**180 000 €**  
(EUR €)

## Praia da Rocha, T1 in condominio con piscina a 200m dalla spiaggia

Scopri il tuo nuovo rifugio nel cuore di Praia da Rocha! Questo affascinante appartamento con 1 camera da letto, situato nel prestigioso condominio Cub Praia da Rocha 2, offre il perfetto equilibrio tra comfort e convenienza. Con una superficie lorda di 66 m<sup>2</sup> e 60 m<sup>2</sup> utili, questo spazio accogliente comprende un ingresso, un bagno e una camera da letto con armadio a muro. Il soggiorno e la sala da pranzo sono ideali per il tempo libero, mentre la cucina funzionale si apre su un balcone con vista mozzafiato sulla piscina.

Il condominio non solo offre una piscina rinfrescante e un giardino rilassante, ma dispone anche di un bar e di una reception, che assicurano che tutte le vostre esigenze siano soddisfatte. Situato a pochi passi da ristoranti, bar, supermercati, banche e farmacie, questo appartamento offre una posizione privilegiata. Costruita nel 1990 e in buone condizioni, la proprietà è adattata per le persone



**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



1768

Riferimento

Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà



con mobilità ridotta e dispone di un efficiente riscaldamento elettrico. Non perdere l'occasione di vivere in uno spazio in cui ogni dettaglio è stato pensato per il tuo comfort e benessere!

## Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: D



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)**

**Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves**

**AMI 17664**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)