



1772

Riferimento


Scansiona il codice QR per visualizzare la proprietà

## Portimão - Appartamento



 1  
Camere da letto

 1  
bagni

 56  
Area (m<sup>2</sup>)

**170 000 €**  
(EUR €)

## Praia da Rocha, appartamento ristrutturato con 1 camera da letto

Vieni a vedere il fascino di questo appartamento completamente ristrutturato, situato al settimo piano di un edificio con ascensore, costruito nel 1993. Con una superficie lorda di 56 m<sup>2</sup> e 51 m<sup>2</sup> utili, questa proprietà è ideale per chi cerca comfort e praticità. La spaziosa camera da letto è dotata di armadi a muro, che offrono molto spazio di archiviazione. Il bagno moderno è dotato di cabina doccia, che offre funzionalità e stile.

Il soggiorno e la sala da pranzo sono perfetti per i momenti conviviali, mentre la cucina ben attrezzata comprende frigorifero, forno a microonde, scaldabagno, piano cottura e lavatrice, per soddisfare tutte le esigenze quotidiane. Il balcone esposto a ovest garantisce il sole dalla fine del mattino, rendendolo uno spazio piacevole per rilassarsi.

Inoltre, questo appartamento è accessibile alle persone con mobilità ridotta, garantendo comodità a



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



tutti i residenti. Con un orientamento a ovest, questa proprietà è un'ottima opportunità per chi vuole vivere con qualità e comfort, stabilmente o solo in vacanza. Non perdere l'occasione di conoscere questo appartamento in condizioni nuove, pronto per diventare la tua nuova casa o il tuo investimento per le tue vacanze e il tuo tempo libero!

## Caratteristiche della proprietà

- 
- 
- : , , , , Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Anno di Costruzione: 1993
- 
- 
- 
- 
- 
- 
- Orientação solar: Oeste
- Balcone
- Orientação: Exterior
- 
- 
- Arredato
- Condominio privato
- 
- Ascensore
- A pochi passi dalla spiaggia
- 
- Certificazione energetica: C
- Rete idrica
- Anno di rinnovo: 2023



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)