



1744

Henvisning

Skann QR-koden for å se eiendommen

Portimão - Leilighet

ENDIDO - sold



soverom



Badene



Område (m²)



287 000 €

(EUR €)

2 roms leilighet med havutsikt, som ligger i Praia do Vau

Kom og oppdag ditt nye hjem på sjarmerende Praia do Vau! Denne totalrenoverte leiligheten med 2 soverom tilbyr fantastisk utsikt over landskapet og havet og ligger bare 500 meter fra stranden, på en flat sti. Med et bruttoareal på 85 m² og 70 m² interiør og en stor balkong på 15 m², er denne eiendommen perfekt for de som leter etter komfort og ro. Den store stuen og det separate kjøkkenet, fullt utstyrt med BOSCH-apparater, gir en varm og moderne atmosfære. De to soverommene har innebygde garderober og klimaanlegg, og ett av dem har direkte utgang til den romslige balkongen på 15 m², ideell for å slappe av på slutten av dagen.

Leiligheten ligger i 5. etasje i en bygning med to heiser, noe som sikrer tilgjengelighet for alle, inkludert bevegelseshemmede. Utstyrt med klimaanlegg i alle rom, tilbyr denne plassen maksimal komfort hele året. Den privilegerte beliggenheten i et rolig område, med enkel parkering og nærhet til



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052 Silves

AMI 17664

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettanrop)



1744

Henvising

Skann QR-koden for å se eiendommen



supermarkeder, restauranter og kafeer, gjør denne leiligheten til et perfekt valg for de som ønsker å leve med livskvalitet.

Med en rimelig leilighet på kun €47/måned og en årlig IMI på €283, er denne splitter nye leiligheten en mulighet du ikke bør gå glipp av. bygningen er i god stand og med østlig orientering som garanterer naturlig lys og sol først om morgenen. Ikke gå glipp av muligheten til å bo på et sted hvor havet er din nærmeste nabo!

Egenskaper

- Oppvarming
-
- Fullt/Utstyrt kjøkken
-
- Møblert
- Privat boligområde
- Utsikt: Sjøutsikt
- Doble vinduer
- Gangavstand til stranden
-
- Energisertifisering: C
- Innlagt vann
- Renovation year: 2024
-
- A/C
-
- I nærheten: Strand, Golfbane, By, åpent felt, Public Transport, Schools
- Byggeår: 1991
- Oppkjørsel
- Heis
- Hovedledning
- Rolige omgivelser
-
- Orientação solar: Este
- Balkong
- Orientação: Exterior

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Ring til nasjonalt fastnett) | ² (Nasjonalt mobilnettnrop)