



1758

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

## Alferce - Moradia



**2** Quartos      **2** Casas de banho      **220** Área (m<sup>2</sup>)      **220** Área terreno (m<sup>2</sup>)      **85 000 €** (EUR €)

### Casa com 220 m2 antiga taberna

Procura uma casa com muito potencial? Temos a solução ideal para si! Esta casa para recuperar com 220 m<sup>2</sup>, situa-se junto à estrada de acesso ao Alferce, a apenas 10 minutos da auto-estrada e a 18 minutos de Portimão.

Embora classificada como habitação, esta antiga taberna e mercearia tem uma posição privilegiada, tornando-se ideal para um restaurante. Com uma área bruta de 220 m<sup>2</sup> e 217 m<sup>2</sup> úteis, esta casa tem muito espaço para ser transformada em algo único e especial.

Com um quarto e duas casas de banho, esta casa é perfeita para quem procura um projeto de reabilitação. Construída em 1951, esta casa está pronta para ser transformada num espaço moderno e acolhedor.



**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



1758

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Não perca esta oportunidade única de investimento. Contacte-nos agora e agende a sua visita!

## Características da Propriedade

- Ano construção: 1951
- Localização sossegada
- Água da rede
- Arrecadação
- Certificação energética: Em curso



**Bartolomeu Mira**

[mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E [mira.algarve@gmail.com](mailto:mira.algarve@gmail.com)  
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves  
AMI 17664**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)