



1770

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade

Monchique - Loja / comércio



 2 Quartos  4 Casas de banho  654 Área (m²)  6240 Área terreno (m²)  Garagem **750 000 €**
(EUR €)

Restaurante com 275 m², parque de estacionamento, apartamento T2 e garagem num terreno de 6.240m²

Descobre este espaço comercial único, um restaurante típico em pleno funcionamento, pronto para ser teu! Situado junto à estrada principal, oferece ótimos acessos e uma localização privilegiada. Com uma área bruta de 654 m² e útil de 300 m², este imóvel conta com dois andares e quatro divisões, incluindo uma habitação tipo T2 no primeiro andar com grande terraço. A capacidade para 90 lugares e a cozinha completamente equipada e com churrasqueira de grelhados tornam-no ideal para continuar a tradição culinária.

Além do restaurante, o espaço dispõe de grande esplanada coberta e area envidraçada que lhe dá bastante luz natural, casas de banho para clientes e funcionários, aquecimento com lareira e ar condicionado. O parque de estacionamento garantem comodidade para clientes e funcionários.



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



1770

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



O terreno de 6240 m² inclui uma horta, árvores de fruto e uma cisterna para armazenamento de água, proporcionando um ambiente natural e sustentável.

Três barracões/construções rurais servem como armazém e garagem, oferecendo versatilidade para diversas utilizações. Confinante com um leito de água, este espaço é um verdadeiro refúgio de tranquilidade. Não percas esta oportunidade única de adquirir um negócio próspero num cenário encantador!

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Proximidade: Campo, Transportes Públicos
- Garagem
- Ano construção: 2003
- Com estacionamento
- Cave
- Vista: Vista campo
- Localização sossegada
- Barbecue
- Certificação energética: B-
- Água da rede
- Ar condicionado
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 3
- Adega
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste
- Varanda

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com**Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves****AMI 17664**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)