



Guia - Villa



 4	 5	 550	 900			1 450 000 €
sovrurn	badrum	Område (m²)	Landyta (m²)	Garage	Simbassäng	(EUR €)

Villa med 4 sovrum i Praia de S. Rafael, Albufeira.

Villa till salu! Denna fastighet ligger bara 350 meter från stranden och är perfekt för dem som letar efter komfort och lugn. Med ett projekt som består av 4 sovrum med eget badrum, 3 på första våningen, erbjuder denna lägenhet allt nödvändigt utrymme för att rymma din familj. På bottenvåningen hittar du en hall med trappa, en svit, skafferi, tvättstuga, kök och ett magnifikt vardagsrum och matsal med öppen spis och havsutsikt, med cirka 60 m². Dessutom har källaren flera rum för förvaring, en biograf eller gym och två kontor. Garaget har plats för två eller tre bilar. Denna fastighet säljs i befintligt skick, i slutfasen. Med god tillgänglighet är det bara 10 minuter från motorvägen och 35 minuter från Faros flygplats. Missa inte detta tillfälle! Kontakta oss för mer information.



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501² · T +351 282441351¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



Egenskapsfunktioner

- Pool
- Terrass
- Byggnadsår: 2024
- Tvätt
- Källaren
- Visningar: Havsutsikt, Utsikt över staden
- Elektriska jalousier
- Automatisk bevattning
- Huvudsakliga dränering
- Lugnt läge
- Centrala musiksystem
- Parkeringsplats
- Grill
- Domotics
- Energi certifiering: Ej tillämpligt
- Mains vatten
- Trädgård
- Garage
- Golv: 3
- Kör väg
- Lagring / grovkök
- Tvåglasfönster
- Elektriska garage porten
- Skafferi
- Gångavstånd till stranden
- Gym
- Centralt läge
- Solvärme
- Förseglade landareal
- Säkerhetsdörr
- Orientação solar: Este
- Balkong



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)