



1760

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten

Silves - Villa



3

sovrum

7

badrum

3160

Område (m²)

10320

Landyta (m²)

Garage

Simbassäng

12 500 000 €

(EUR €)

Vacker lyxvilla i Silves

Gård med lyxvilla, unik fastighet med den perfekta kombinationen mellan traditionell och modern stil.

Elegans är det ord som bäst beskriver denna fantastiska fastighet.

Harmonin av färger med solljus matchar husets naturliga utseende.

De rymliga rummen badar permanent i naturligt ljus tack vare stora glasytor. För att upprätthålla harmonin i huset ägnades särskild uppmärksamhet åt att se till att de viktigaste rummen formades enligt den "gyllene slipningen".

Inomhus- och utomhuspool förenas som en del av en enda våning reserverad för SPA, infraröd bastu, massagerum, gym, biorum, hiss, tennisbana, bar och grill bredvid poolen. I denna



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



huvuduppsättning måste vi fortfarande inkludera garaget, det elektrotekniska rummet för luftkonditionering och säkerhet, tvättstuga, lager och även.

Det omgivande området består av underbara trädgårdar och jordbruksmark där 2,2 hektar vingårdar är infogade så att du kan göra ditt vin om du vill, eftersom det också har en enorm vinkällare.

Hållbarheten hos denna Quinta har utformats för att möjliggöra låga underhållskostnader. Två högkvalitativa vattenborrhål har också ett system för behandling med ultraviolettt vatten och omvänd osmos.

Gården består av huvudbyggnaden som kortfattat beskrivits ovan och flera ytterligare byggnader: Gästhus 1 bestående av bibliotek, kontor, 1 sovrum, 1 badrum, kök och vardagsrum; Gästhus 2 bestående av 4 sovrum, 2 badrum, 1 kök och vardagsrum; Personalhus bestående av 2 sovrum, 2 kök, 2 badrum och 2 vardagsrum; Verkstadsbyggnad bestående av en 5m hög arbetsyta och har en lägenhet med 2 sovrum; Lager med flera enheter och där den underjordiska källaren med temperaturreglering är införd.

Denna fastighet har bekvämligheter som är avundsjuka på de bästa hotellen i världen och erbjuder en stor mängd mark som ger total avskildhet, vackra trädgårdar och grödor.

Egenskapsfunktioner

- Uppvärmning
- Diskmaskin
- Inbyggda garderober
- Utrustat kök
- Kassaskåp
- Laminerat golv
- Pool
- Trädgård
- Jacuzzi
- Garage
- Golv: 4
- Tvättmaskin
- Luftkonditionering
- Golvvärme
- Walk-in garderob
- Golvvärme
- Hemautomation pre-installationen
- Närhet: Golfbana, Staden, Öppet fält, Schools
- Tennisbana
- Terrass
- Byggnadsår: 2006
- Tvätt



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



1760

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten

- Kör väg
- Källaren
- Visningar: Utsikt över landskapet, Utsikt över,
- Säkerhet larm
- Gäststuga
- Elektriska jalousier
- Automatisk bevattning
- Vatten cisternen
- Septitank
- Centrala musiksystem
- Solvärme
- Bevattningssystem
- Grill
- Domotics
- Oavbruten utsikt
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Vinkällare
- Lagring / grovkök
- Porttelefon med video
- Lift
- Tvåglasfönster
- Elektriska garage porten
- Skafferi
- Borrhål
- Lugnt läge
- Centralt läge
- Stängd spis
- Hydroterapi bad
- Förseglade landareal
- Säkerhetsdörr
- Energi certifiering: A+
- Balkong



Bartolomeu Mira

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 ² · T +351 282441351 ¹ · E mira.algarve@gmail.com
Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves
AMI 17664**

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)