



## Portimão - Lägenhet



1

sovrum



1

badrum



56

Område (m<sup>2</sup>)CLASSE  
ENERGÉTICA

170 000 €

(EUR €)

## Praia da Rocha, renoverad lägenhet med 1 sovrum

Kom och se charmen i denna helrenoverade lägenhet, belägen på sjunde våningen i en byggnad med hiss, byggd 1993. Med en bruttoyta på 56 m<sup>2</sup> och 51 m<sup>2</sup> användbar, är denna fastighet idealisk för dem som letar efter komfort och praktiska egenskaper. Det rymliga sovrummet har inbyggda garderober som erbjuder gott om förvaringsutrymme. Det moderna badrummet har en duschkabin som ger funktionalitet och stil.

Vardagsrummet och matsalen är perfekt för trevliga stunder, medan det välutrustade köket har kylskåp, mikrovågsugn, varmvattenberedare, spis och tvättmaskin, som tillgodoser alla dagliga behov. Balkongen som vetter mot väster garanterar sol från slutet av morgonen, vilket gör det till ett trevligt utrymme att koppla av.

Dessutom är denna lägenhet tillgänglig för personer med nedsatt rörlighet, vilket garanterar

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com

Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves

AMI 17664

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)



1772

Referens

Skanna QR-koden för att se fastigheten



bekvämlighet för alla invånare. Med en västlig orientering är denna fastighet ett utmärkt tillfälle för dem som vill bo med kvalitet och komfort, permanent eller bara på semester. Missa inte chansen att lära känna denna lägenhet i nytt skick, redo att bli ditt nya hem eller din investering för din semester och fritid!

## Egenskapsfunktioner

- Tvättmaskin
- Utrustat kök
- Närhet: Stranden, Golfbana, Shopping, Restauranger, Staden, Farmácia, Public Transport, Schools, Playground
- Byggnadsår: 1993
- Kör väg
- Visningar: Utsikt över staden
- Huvudsakliga dränering
- Lugnt läge
- Oavbruten utsikt
- Orientação solar: Oeste
- Balkong
- Orientação: Exterior
- Inbyggda garderober
- Termo-acumulador
- Möblerade
- Privat villa
- Pentry
- Lift
- Gångavstånd till stranden
- Säkerhetsdörr
- Energi certifiering: C
- Mains vatten
- Renovation year: 2023

**Bartolomeu Mira**

mira.algarve@gmail.com

**T +351 968075501 <sup>2</sup> · T +351 282441351 <sup>1</sup> · E mira.algarve@gmail.com**  
**Silves - Vale da Lama - Casa do Canal - 8300-052Silves**  
**AMI 17664**

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)